

S.C.R. Piemonte S.p.A. Società di Committenza della Regione Piemonte - Torino

Avviso di conclusione positiva del procedimento a norma dell'art. 14-ter comma 6-bis della Legge 241/90, dell'art. 17-bis della L.R. 56/77 e s.m.i. e del D.P.R. 327/01 e s.m.i. di approvazione della variante urbanistica al PRGC del Comune di Tortona, di esclusione dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi del D.Lgs. 152/06 e della L.R. 40/98, di approvazione del progetto definitivo-esecutivo, di avvenuta apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e di contestuale dichiarazione di pubblica utilità relativamente ai lavori complementari alla «Variante Esterna all'abitato di Tortona tra le ex S.S. 10 "Padana Inferiore", ex S.R. 211 "Della Lomellina", ex S.S. 35 "Dei Giovi" e collegamento ai caselli autostradali della A21 e della A7. (Cod. 003AL06)»

PREMESSO CHE:

- con Legge Regionale 6 agosto 2007, n. 19, è stata istituita la Società S.C.R. Piemonte S.p.A. e contestualmente disposta la soppressione dell'Agenzia Regionale delle Strade (ARES Piemonte);
- in conformità a quanto previsto dall'art. 2, comma 2 della sopra citata Legge Regionale, la Società S.C.R. Piemonte S.p.A. è competente ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo, nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. (c.d. "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità");
- l'intervento "Variante Esterna all'abitato di Tortona tra le ex S.S. 10 "Padana Inferiore", ex S.R. 211 "Della Lomellina", ex S.S. 35 "Dei Giovi" e collegamento ai caselli autostradali della A21 e della A7" è inserito, per la Provincia di Alessandria, nel Piano degli Investimenti e degli Interventi della Regione Piemonte sulla rete stradale trasferita ai sensi dell'Art. 101 della L.R. n. 44 del 26/04/2000 approvato con D.C.R. 271-37720 del 27/11/2002;
- S.C.R. Piemonte S.p.A. deve provvedere, in conformità alla vigente normativa, all'espletamento delle procedure espropriative dei terreni necessari alla realizzazione delle opere;
- ai singoli proprietari (secondo i registri catastali) dei terreni interessati dalla realizzazione dell'opera è stato notificato specifico avviso di avvio del procedimento avente per oggetto: "nota prot. n. 43816 in data 19 maggio 2015 del Dirigente Direzione Viabilità della Provincia di Alessandria di indizione della Conferenza dei Servizi volta alla verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica, alla variante dello strumento urbanistico, all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, all'approvazione del progetto definitivo-esecutivo e contestuale dichiarazione di pubblica utilità, relativamente ai lavori complementari alla «Variante Esterna all'abitato di Tortona tra le ex S.S. 10 "Padana Inferiore", ex S.R. 211 "Della Lomellina", ex S.S. 35 "Dei Giovi" e collegamento ai caselli autostradali della A21 e della A7 (Cod. 003AL06)»";
- l'avviso di avvio del procedimento è stato inoltre pubblicato in data 5 giugno 2015 sul quotidiano "La Repubblica" nell'edizione nazionale, sul trisettimanale locale "Il Piccolo", affisso presso l'Albo Pretorio informatico del Comune di Tortona e presso l'Albo Pretorio informatico della Provincia di Alessandria, ed in data 11 giugno 2015 pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;
- gli elaborati progettuali sono stati a suo tempo depositati presso l'Ufficio Espropriazioni della Società S.C.R. Piemonte S.p.A, nonché presso il Comune di Tortona e la Provincia di Alessandria;
- Ai sensi dell'art. 12 comma 1 lettera A e dall'art. 13 comma 2 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., l'approvazione del progetto definitivo-esecutivo dell'opera comporta dichiarazione di pubblica utilità;
- che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 e dell'art. 17 comma 2 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i. nonché degli artt. 7 e segg. della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i., il presente avviso sarà pubblicato sul quotidiano "La Repubblica" nell'edizione nazionale e sul trisettimanale

locale "Il Piccolo", sul Bollettino Ufficiale della Regione, nonché affisso per 30 (trenta) giorni consecutivi presso l'Albo Pretorio informatico del Comune di Tortona, presso l'Albo Pretorio informatico della Provincia di Alessandria, e depositato presso l'Ufficio Espropriazioni di S.C.R. Piemonte S.p.A.;

▪ che il presente avviso sarà altresì notificato ai singoli proprietari dei terreni (secondo i registri catastali) interessati dalla realizzazione dell'opera;

TUTTO CIO' PREMESSO

S.C.R. Piemonte S.p.A., Società di Committenza della Regione Piemonte, istituita con Legge Regionale 6 agosto 2007, n. 19, in qualità di Ente espropriante delle aree occorrenti per la realizzazione dei lavori di cui all'oggetto, nella persona del Presidente del Consiglio di Amministrazione, Luciano PONZETTI,

AVVISA:

ai sensi e per gli effetti degli artt. 9 – 13, 16 e 19 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i., degli artt. 3-bis e 17-bis della Legge Regionale 5 dicembre 1977, n. 56 (testo coordinato), degli artt. 93 e 97 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i., nonché degli artt. 7 e segg. della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i.,

▪ che con determinazione del Dirigente della Direzione Viabilità della Provincia di Alessandria n. DDAL1-299-2015 del 05 novembre 2015:

- è stato concluso positivamente il procedimento a norma dell'art. 14-ter comma 6-bis della Legge 241/90 e s.m.i., dell'art. 17-bis della L.R. 56/77 e s.m.i. e del D.P.R. 327/01 e s.m.i. di approvazioni della variante urbanistica al PRGC del Comune di Tortona;

- è stata esclusa l'opera dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi del D.Lgs. 152/06 e della L.R. 40/98;

- è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo e dichiarata la pubblica utilità dell'opera;

- è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio;

▪ che con determinazione del Responsabile Funzione Infrastrutture di S.C.R. Piemonte S.p.A. n. 104 del 14 dicembre 2015, è stato approvato, per quanto di competenza, del progetto definitivo-esecutivo dei lavori complementari alla «Variante Esterna all'abitato di Tortona tra le ex S.S. 10 "Padana Inferiore", ex S.R. 211 "Della Lomellina", ex S.S. 35 "Dei Giovi" e collegamento ai caselli autostradali della A21 e della A7 (Cod. 003AL06)», così come licenziato dalla conferenza dei servizi, prendendo atto che è stata dichiarata, ai sensi dell'art. 12 comma 1 lettera A e dall'art. 13 comma 2 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., la pubblica utilità dell'opera e che gli effetti e la decorrenza della stessa sono riconducibili al provvedimento di approvazione del progetto emesso dalla Provincia di Alessandria n. DDAL1-299-2015 del 05 novembre 2015;

▪ che pertanto, ai sensi dall'art. 13 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., l'efficacia della dichiarazione di pubblica utilità ha validità per anni 5 (cinque) dalla data di approvazione del progetto definitivo-esecutivo avvenuto con determinazione del Dirigente della Direzione Viabilità della Provincia di Alessandria n. DDAL1-299-2015 del 05 novembre 2015;

▪ che la pubblica utilità dell'opera potrà essere prorogata per causa di forza maggiore o per altre giustificate ragioni. La proroga potrà essere disposta, anche d'ufficio, prima della scadenza del termine e per un periodo di tempo che non superi i 2 (due) anni;

▪ che ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 comma 3 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., colui che risulta proprietario secondo i registri catastali e riceva la notificazione o comunicazione di atti del procedimento espropriativo, ove non sia più proprietario è tenuto di comunicarlo all'Amministrazione procedente entro 30 (trenta) giorni dalla notificazione, indicando altresì, ove

ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

informando espressamente che:

- a) l'Amministrazione competente è S.C.R. Piemonte S.p.A., corso Marconi 10 – 10125 Torino;
- b) l'oggetto del procedimento promosso è l'avviso di conclusione positiva del procedimento di approvazione della variante urbanistica al PRGC del Comune di Tortona, di esclusione dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica, di approvazione del progetto definitivo-esecutivo, di avvenuta apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e di contestuale dichiarazione di pubblica utilità delle opere indicate in oggetto;
- c) il responsabile del procedimento è l'Arch. Sergio MANTO;
- d) la data entro la quale dovrà essere emesso il decreto di esproprio è il 05 novembre 2020 (salvo eventuali proroghe);
- e) l'ufficio in cui si può prendere visione degli atti e degli elaborati progettuali già a suo tempo depositati è l'Ufficio Espropriazioni della Società S.C.R. Piemonte S.p.A., corso Marconi 10 – 10125 Torino.

con l'espresso avvertimento che:

entro 30 (trenta) giorni dalle pubblicazioni indicate in premessa, ovvero entro i successivi 30 (trenta) giorni decorrenti dalle avvenute notificazioni che avverranno nei confronti delle Ditte risultanti catastalmente intestatarie delle aree interessate dalla realizzazione dell'intervento, i proprietari ed eventuali soggetti terzi interessati aventi diritto, hanno facoltà:

- a) di prendere visione degli atti del procedimento e degli elaborati progettuali già a suo tempo depositati presso l'Ufficio Espropriazioni della Società S.C.R. Piemonte S.p.A., salvo quanto previsto dall'articolo 24 della L. n. 241/1990 e s.m.i.;
- b) di presentare memorie scritte e documenti, che l'Amministrazione ha l'obbligo di valutare ove siano pertinenti all'oggetto del procedimento;
- c) di fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire alle aree ai fini delle liquidazioni delle indennità di esproprio.

Avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso al Tribunale Amministrativo della Regione Piemonte entro 60 (sessanta) giorni dalla pubblicazione del presente avviso, ovvero entro i successivi 60 (sessanta) giorni decorrenti dalle avvenute notificazioni, nonché ricorso al Capo dello Stato nel termine di 120 (centoventi) giorni decorrenti dalla pubblicazione del presente avviso ovvero dalle avvenute notificazioni.

Torino, li 18 gennaio 2016

S.C.R. PIEMONTE S.p.A.
Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
Luciano PONZETTI